

## متطلبات خدمة ترخيص تسويق عقارات خارجية على الخارطة داخل المملكة

١. صورة من السجل التجاري.
٢. صورة من شهادة عضوية الاشتراك في الغرفة التجارية الصناعية
٣. صورة من وثائق ملكية المشروع المصادق عليها من الجهات المختصة في بلد المشروع
٤. صورة للعقد بين المسوق العقاري والمطور (مصادفًا عليه من الجهات المختصة في البلدين)
٥. تقديم ما يفيد اعتماد المشروع من الجهات المختصة في بلد المشروع
٦. صورة لترخيص المشروع من بلد العقار (مصادفًا عليه من الجهات المختصة في البلدين)
٧. ملف إلكتروني لجميع نماذج الإعلان، والمنشورات (البروشورات) الخاصة بالإعلان
٨. ضمان مالي بقيمة ١٪ من قيمة المشروع بحد أقصى "مليون ريال" يسري لمدة ثلاثة أشهر بعد تاريخ إنتهاء الترخيص
٩. تقديم ما يفيد أحقية السعوديين بتملك العقارات في بلد المشروع
١٠. تعهد من المسوق العقاري بعدم تسلم أي مبالغ أو توقيع عقود آبا كان نوعها داخل المملكة العربية السعودية (مصادفًا عليه من الغرفة التجارية)
١١. تعهد من المسوق العقاري بتقديم متطلبات الجهات الأخرى ذات العلاقة قبل الموافقة على الترخيص حسب ما تفتضيه الحاجة
١٢. تعهد بالالتزام بأحكام الضوابط والقواعد، وما يصدر عن اللجنة من قرارات وتعليمات
١٣. تقديم جميع الوثائق باللغة العربية
١٤. دفع تكاليف ترخيص التسويق الخارجي (٣٥,٠٠٠) خمسة وثلاثون ألف ريال لأول إصدار يسري لمدة شهرين، ولتجديد الترخيص (١٥,٠٠٠) عشرة آلاف ريال عن كل شهر إضافي، (عن طريق نظام سداد)
١٥. شهادة اجتياز برنامج التأهيل المقر من قبل اللجنة